Gemeinde
Othmarsingen



Winter 2026 Traktanden Gemeindeversammlungen

Mittwoch, 18. November 2026,
Mehrzweckhalle Othmarsingen

19.00 Uhr Ortsbürgergemeindeversammlung

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 24. Juni 2026
2. Budget 2027
3. Verschiedenes



19.30 Uhr Einwohnergemeindeversammlung

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2026
2. Budget 2027 mit Steuerfuss von 102 %
3. Verschiedenes

Im Anschluss um 20.15 Uhr findet ein Informationsanlass zur öffentlichen Auflage der Teilrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland statt.



Die Unterlagen zu den Gemeindeversammlungstraktanden können ab 4. November 2026 bei der Gemeindekanzlei (Budget bei der Abteilung Finanzen) eingesehen werden.

Traktandum 1

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 24. Juni 2026

Das Protokoll über die Verhandlungen der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung kann auf der Gemeindewebsite www.othmarsingen.ch eingesehen oder bei der Gemeindekanzlei Othmarsingen in gedruckter Form bezogen werden.

Antrag

Das Protokoll der Ortsbürgergemeinde-versammlung vom 24. Juni 2026 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Budget 2027

Das Budget 2027 weist einen Ertragsüberschuss von CHF 57 700 aus.

Ortsbürgergemeinde Erfolgsrechnung (in CHF)	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Betrieblicher Aufwand	179 300	148 200	156 851
Betrieblicher Ertrag	–17 400	1 200	0
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**–196 700**	**–147 000**	**–156 851**
Ergebnis aus Finanzierung	253 300	257 600	224 982
Operatives Ergebnis	**56 600**	**110 600**	**68 131**
Ausserordentliches Ergebnis	1 100	1 400	1 724
Ertragsüberschuss (+)/Aufwandüberschuss (–)	**57 700**	**112 000**	**69 855**

Der vollständige Auszug des Budgets kann auf der Gemeindewebsite www.othmarsingen.ch oder bei der Abteilung Finanzen bezogen werden.

Antrag

Das Budget 2027 sei zu genehmigen.

Traktandum 3

Verschiedenes

Die Versammlung kann unter diesem Traktandum das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend machen.



Traktandum 1

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2026

Das Protokoll über die Verhandlungen der letzten Einwohnergemeindeversammlung kann auf der Gemeindewebsite www.othmarsingen.ch eingesehen oder bei der Gemeindekanzlei Othmarsingen in gedruckter Form bezogen werden.

Antrag

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 17. Juni 2026 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Budget 2027 mit Steuerfuss von 102 %

Das vorliegende Budget 2027 geht von einem gleichbleibenden Steuerfuss von 102 % aus. Das operative Ergebnis ohne Berücksichtigung der Spezialfinanzierungen beträgt CHF –269 500. Nach Entnahme aus der Aufwertungsreserve präsentiert sich die Erfolgsrechnung ausgeglichen.

Die Einkommens- und Vermögenssteuern dürften aufgrund der aktuellen Hochrechnung das Budget 2026 deutlich übertreffen. Unter Berücksichtigung des Bevölkerungswachstums in der Gemeinde Othmarsingen wird im Budget mit Mehrerträgen von rund CHF 221 000 gerechnet. Auf die Veranlagung der Gewinn- und Kapitalsteuern (Aktiensteuern) von juristischen Personen hat die Gemeinde keinen Einfluss. Die Budgetierung dieser Zahl ist schwierig und basiert lediglich auf Prognosen und Erfahrungswerten der Vorjahre. Die Erträge der Sondersteuern, bestehend aus Nachsteuern und Bussen, Grundstückgewinnsteuern und Erbschafts- und Schenkungssteuern, sind ebenfalls schwer zu budgetieren, da sie weder beeinflussbar noch vorhersehbar sind.

Im Gemeindehaus Kirchrain 1 sind im Hinblick auf die Zwischennutzung kleinere Sanierungen wie die WC-Anlage etc. für CHF 50 000 vorgesehen.

Nebst verschiedenen notwendigen Updates der Verwaltungssoftware ist der Ersatz des Server-Clusters der Gemeindeverwaltung mit CHF 46 000 budgetiert.

Neu ins Budget aufgenommen wurde eine Beteiligung an den Kosten des öffentlichen Verkehrs für die Othmarsinger Oberstufenschüler (CHF 10 000).

In den Schulliegenschaften sind diverse Unterhaltsarbeiten geplant. Unter anderem sind im neuen Schulhaus (Teil Primarschule) die Umrüstung der Beleuchtung auf stromsparende LED-Leuchten (CHF 50 000) sowie eine Verschattung der exponierten und noch nicht beschatteten Glasflächen (CHF 50 000) vorgesehen. Beim Kopfbau/Treppenhaus der Mehrzweckhalle werden die Fensterfront saniert und eine Aussentreppe (CHF 50 000) erstellt.

Für den Ersatz des Server-Clusters der Schule ist ein Betrag von CHF 46 000 eingestellt.

Der Gemeindebeitrag an die Spitex Region Lenzburg erhöht sich voraussichtlich um CHF 22 000.

Beim Mehrfamilienhaus Fallenacker 1 ist eine Lifterneuerung von CHF 50 000 notwendig.

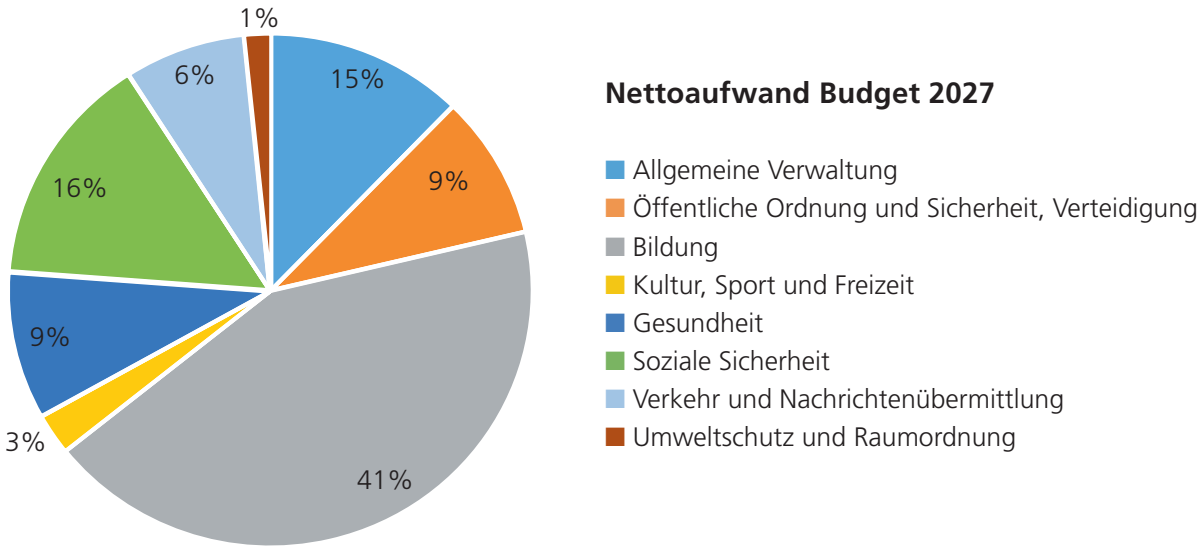
Seit Sommer 2026 sind 6 Wohnungen inklusive Einstellplätze im Gebäude «Lenzburgerstrasse 4» vermietet. Die damit verbundenen Betriebskosten und Mietzinseinnahmen (CHF 166 100) sind im Budget eingeplant.

Im Budgetjahr 2027 erhält die Gemeinde Othmarsingen aus dem innerkantonalen Finanzausgleich CHF 650 000 (Vorjahr CHF 597 000) und durch die Aufgabenverschiebung zwischen Kanton und Gemeinde einen Feinausgleich von CHF 83 200.

Gestützt auf die Schulraumplanung wird im 1. OG des Kopfbaus der Mehrzweckhalle eine 5. Kindergartenabteilung realisiert. In der Investitionsrechnung ist dafür u. a. für den Einbau einer WC-Anlage ein Betrag von CHF 150 000 eingestellt. Auf das Schuljahr 2027/28 werden im Dachgeschoss des alten Schulhauses zwei vollwertige Klassenzimmer erstellt. Der dafür notwendige Betrag von CHF 150 000 ist ebenfalls in der Investitionsrechnung enthalten.

Einwohnergemeinde Erfolgsrechung (in CHF)	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Betrieblicher Aufwand	11 651 600	11 032 400	10 825 062
Betrieblicher Ertrag	10 542 700	10 002 000	10 456 760
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	**–1 108 900**	**–1 030 400**	**– 368 302**
Ergebnis aus Finanzierung	839 400	747 900	698 334
Operatives Ergebnis	**– 269 500**	**– 282 500**	**330 032**
Ausserordentliches Ergebnis	269 500	282 500	295 500
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (–)	**0**	**0**	**625 532**

Einwohnergemeinde Investitionsrechnung (in CHF)	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Investitionsausgaben	2 950 000	2 325 000	774 677
Investitionseinnahmen	0	0	42 492
Ergebnis Investitionsrechnung	**– 2 950 000**	**– 2 325 000**	**– 732 185**
Selbstfinanzierung	752 500	574 400	1 200 746
Finanzierungsüberschuss (+) / -fehlbetrag (–)	**– 2 197 500**	**–1 750 600**	**468 561**



Wasserwerk (in CHF)	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Ertragsüberschuss (+)/Aufwandüberschuss (–)	–15 300	–32 300	29 889
Ergebnis Investitionsrechnung	15 000	–115 000	60 306
Finanzierungsüberschuss (+) / -fehlbetrag (–)	78 200	–67 900	157 801

Abwasserbeseitigung (in CHF)	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Ertragsüberschuss (+)/Aufwandüberschuss (–)	–11 000	–47 000	–18 069
Ergebnis Investitionsrechnung	100 000	100 000	197 619
Finanzierungsüberschuss (+) / -fehlbetrag (–)	176 500	140 500	258 065

Abfallwirtschaft (in CHF)	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Ertragsüberschuss (+)/Aufwandüberschuss (–)	–10 100	200	19 573
Ergebnis Investitionsrechnung	0	0	0
Finanzierungsüberschuss (+) / -fehlbetrag (–)	–10 100	200	19 573

Die Gebühren der obenstehenden Spezialfinanzierungen bleiben unverändert.

Der vollständige Auszug des Budgets kann auf der Gemeindewebsite www.othmarsingen.ch eingesehen oder bei der Abteilung Finanzen bezogen werden.

Antrag

Das Budget 2027 sei zu genehmigen und der Steuerfuss auf 102 % festzusetzen.

Traktandum 3

Verschiedenes

Die Versammlung kann unter diesem Traktandum das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend machen.

P.P.
5504 Othmarsingen

Gemeinde
Othmarsingen

Stimmrechtsausweis

zur Teilnahme an der Gemeindeversammlung vom Mittwoch, 18. November 2026, 19.00 Uhr, in der Mehrzweckhalle Othmarsingen

Diesen Stimmrechtsausweis hier abtrennen und im Versammlungslokal den Stimmenzählern abgeben.

