



Gemeinde  
**Othmarsingen**

## Sommer Traktanden 2017 Ortsbürgergemeindeversammlung

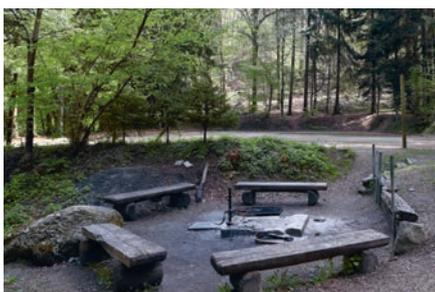


**Mittwoch, 14. Juni 2017, 19.30 Uhr,  
im Waldhaus Bureberg**

### Ortsbürgergemeindeversammlung



1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 11. November 2016
2. Rechenschaftsbericht 2016
3. Jahresrechnung 2016
4. Kreditabrechnung Erstellung von zwei Mietliegenschaften Högern
5. Verschiedenes



Nach Behandlung der Traktanden wird die traditionelle Wurst mit Brot serviert.

Die Unterlagen zu den Traktanden können ab 31. Mai 2017 bei der Gemeindekanzlei (die Jahresrechnung bei der Finanzverwaltung) eingesehen werden.



## Traktandum 1

### Protokoll der Gemeindeversammlung vom 11. November 2016

Das Protokoll über die Verhandlungen der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung kann auf der Gemeindehomepage [www.othmarsingen.ch](http://www.othmarsingen.ch) oder bei der Gemeindekanzlei Othmarsingen in gedruckter Form bezogen werden.

#### Antrag

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 11. November 2016 sei zu genehmigen.



## Traktandum 2

### Rechenschaftsbericht 2016

Der Rechenschaftsbericht des Gemeinderates für das Jahr 2016 kann auf der Gemeindehomepage oder bei der Gemeindekanzlei Othmarsingen in gedruckter Form bezogen werden.

Einige interessante Punkte:

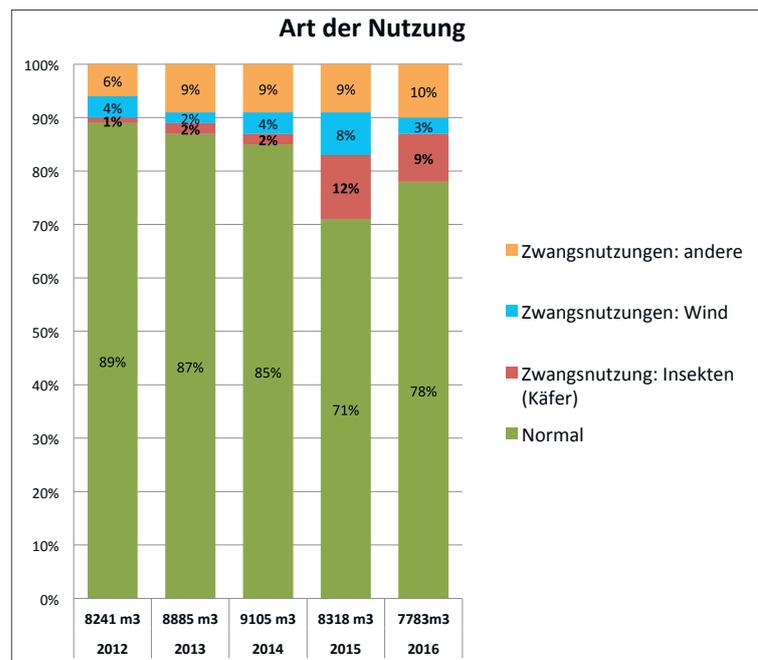
#### Waldnutzung

Der Trend zu weniger Holznutzung und mehr Dienstleistungen ist im Berichtsjahr bewusst fortgesetzt worden. Die Einsparung gegenüber dem Budget von 9'500 Silven (m<sup>3</sup> stehend gemessen) beträgt 1'717 sv; dies entspricht

18 %. Grundsätzlich wird nur so viel Holz geschlagen, wie auch einigermaßen zu vernünftigen Preisen verkauft werden kann. Bäume, die nicht gefällt werden, leisten weiterhin Holzzuwachs und dienen der Zukunft.

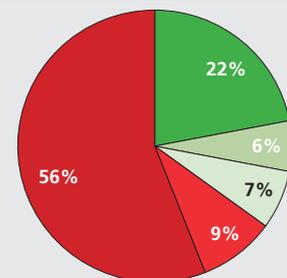
Die Käferplage vom Vorjahr war wieder rückläufig – dank unserem Frühling. Die Käferschäden haben bei der Fichte ab-, bei der Lärche hingegen zugenommen, bei der Lärche ebenso der Pilzbefall an den Nadeln. Windfälle gab es fast keine.

Die Rechnung der Lenzia schliesst um CHF 105'100.– besser ab als budgetiert (CHF –74'000.–), sodass ein Gewinn von CHF 31'100.– resultiert.



### Holzverkauf 2016

■ Nadel-Stammholz	22%
■ Laub-Stammholz	6%
■ Industrieholz	7%
■ Brennholz	9%
■ Schnitzelholz	56%

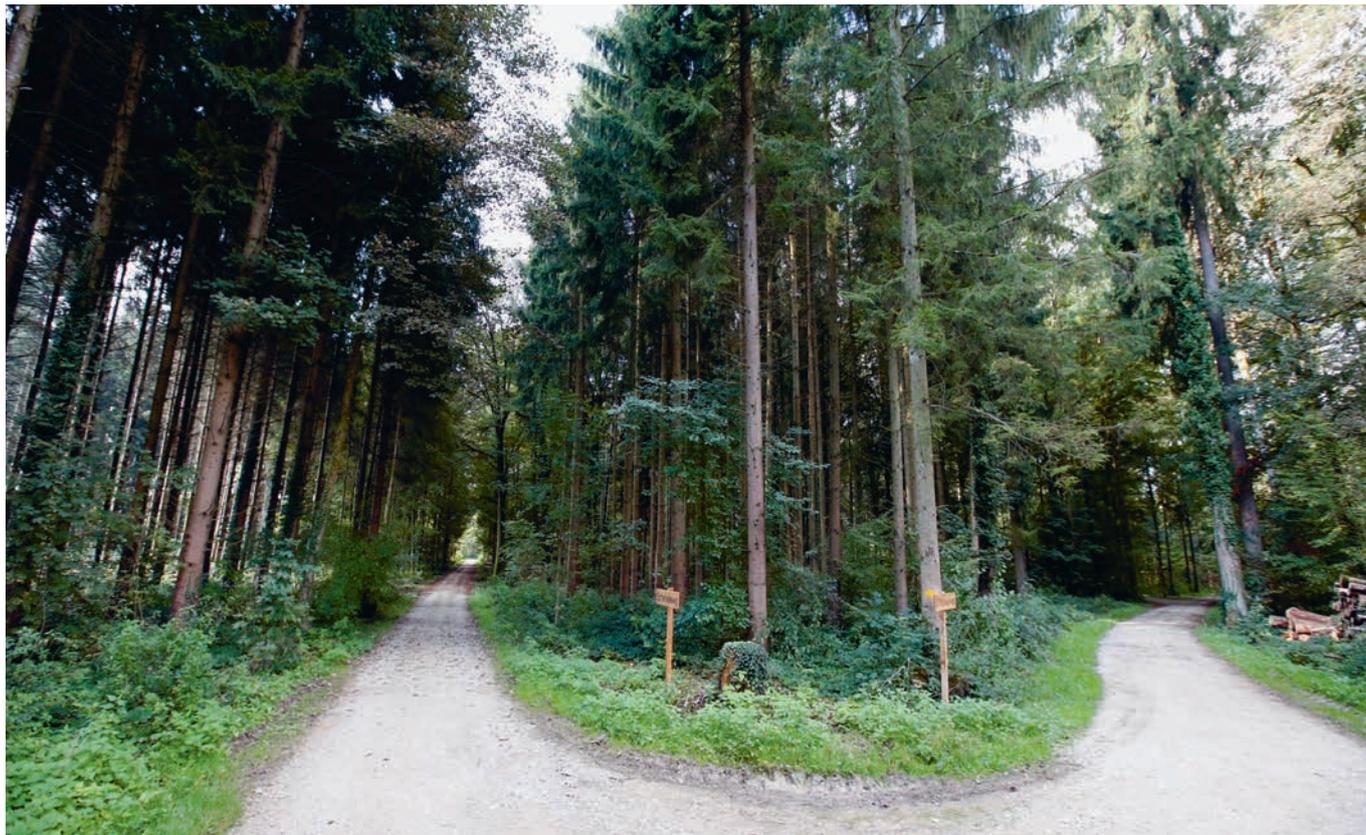


#### Holzverkauf

Der Energieholzabsatz steigt und steigt. Im Berichtsjahr sind bereits mehr als 60 % der Holznutzung, als Schnitzel- bzw. Sterholz, umgesetzt worden. Die Tendenz ist weiter steigend.

#### Antrag

Der Rechenschaftsbericht 2016 sei zu genehmigen.



## Traktandum 3

### Jahresrechnung 2016

Die Erfolgsrechnung der Ortsbürgergemeinde Othmarsingen schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 60'037.– (Vorjahr CHF 17'190.65) ab. Das Budget rechnete dagegen mit einem Aufwandüberschuss von CHF 49'000.–.

Die gesamte Waldbewirtschaftung wird über die Rechnung der Forstdienste LENZIA abgewickelt. Zum Ausgleich des Gemeindebetriebes Waldwirtschaft musste eine Entnahme aus der Forstreserve von CHF 50'081.10 (Vorjahr CHF 33'601.10) verbucht werden. Diese Kosten fallen für die Bereiche Erholungs- wald, Naturschutz, Sicherheit für Mensch und Tier, Wegunterhalt, Waldinformationsprojekt (WIP) und Arbeitstage der Schule an. Die angefallenen Mehrausgaben entstanden vor allem durch das WIP-Projekt und die vorgezogene Ausführung der Instandstellung

der Waldwege, welche durch die Unwetterschäden des letzten Jahres unabdingbar geworden sind.

Die Hypothek für die Realisierung der Mehrfamilienhäuser auf Parzelle 328 wurde eingerichtet. Die Zinsen konnten noch über den entsprechenden Baukredit abgerechnet werden und belasten die vorliegende Rechnung nicht. Die Wohnungen am Högernweg 3 und 5 wurden ab

Juni 2016 bezogen und sind per dato alle vermietet.

Der vollständige Auszug der Rechnung kann bei der Finanzverwaltung Othmarsingen bzw. auf der Gemein- dehomepage bezogen werden.

#### Antrag

Die Jahresrechnung 2016 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2016	Budget 2016	Rechnung 2015
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	CHF -41'584.00	CHF -27'900.00	CHF -22'765.10
Ergebnis aus Finanzierung +	CHF 98'514.00	CHF -24'200.00	CHF 36'848.75
Operatives Ergebnis =	CHF 56'930.00	CHF -52'100.00	CHF 14'083.65
Ausserordentliches Ergebnis +	CHF 3'107.00	CHF 3'100.00	CHF 3'107.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung =	CHF 60'037.00	CHF -49'000.00	CHF 17'190.65

Waldwirtschaft	Rechnung 2016	Budget 2016	Rechnung 2015
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	CHF -50'650.10	CHF -33'500.00	CHF -34'218.70
Ergebnis aus Finanzierung +	CHF 569.00	CHF 600.00	CHF 617.60
Operatives Ergebnis =	CHF -50'081.10	CHF -32'900.00	CHF -33'601.10
Ausserordentliches Ergebnis +	CHF 0.00	CHF 0.00	CHF 0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung =	CHF -50'081.10	CHF -32'900.00	CHF -33'601.10

**P.P.**

5504 Othmarsingen

**DIE POST** 



Gemeinde  
**Othmarsingen**

## Stimmrechtsausweis

zur Teilnahme an der Ortsbürgergemeindeversammlung  
vom Mittwoch, 14. Juni 2017, 19.30 Uhr,  
im Waldhaus Bureberg

Diesen Stimmrechtsausweis hier abtrennen und im  
Versammlungslokal den Stimmezählern abgeben.

Ortsbürgergemeindeversammlung Othmarsingen

Sommer 2017

### Traktandum 4

#### Kreditabrechnung Erstellung von zwei Mietliegenschaften Högern

Am 12. Juni 2013 genehmigte die Ortsbürgergemeindeversammlung den Verpflichtungskredit für die Erstellung von zwei Mietliegenschaften mit 14 Wohnungen auf Parzelle 328, Högernweg. Das finanzielle Ergebnis sieht wie folgt aus:

Bruttoanlagekosten CHF 5'389'238.75  
Verpflichtungskredit CHF 5'960'000.00

Kreditunterschreitung CHF -570'761.25

Die Gründe für die Kostenunterschreitung sind folgende:

- Die Aufträge konnten zu besseren Konditionen vergeben werden als im Kostenvoranschlag vorgesehen.
- Die Sicherungsmassnahmen gegenüber des Bahndamms SBB mussten nicht vollumfänglich umgesetzt werden.
- Die Kosten des Schallschutzes konnten tiefer gehalten werden als angenommen.

#### Antrag

Die Kreditabrechnung für die Erstellung von zwei Mietliegenschaften Högern sei zu genehmigen.

### Traktandum 5

#### Verschiedenes

Die Versammlung kann unter diesem Traktandum das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend machen.